



ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ-ΧΟΡΤΙΑΤΗ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΘΜΟΤΜΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΧΟΡΤΙΑΤΗ ΣΤΑ Ο.Τ. 30, 31 ΚΑΙ 48

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ

- Ρυθμιστική γραμμή (green) Street layout line (green)
- Οριοθετική γραμμή (yellow) Boundary line (yellow)
- Κόκκινη γραμμή (red) Red line (red)
- Ενεργητική ρυθμιστική γραμμή (blue) Active street layout (blue)
- Κατασκευαστική ρυθμιστική γραμμή (grey) Constructive street layout (grey)
- Πλάτος οδού (black) Road width (black)
- Αριθμός οδού (black) Road number (black)
- Αριθμός οικοπέδου (black) Building number (black)

O.T.31

Ο.Τ. 30		Ο.Τ. 31			
Α/Α	Χ	Α/Α	Χ		
T1	423511.799	4495216.855	T1	40.548.056	4495225.352
T2	423578.622	4495245.945	T2	423551.419	4495218.091
T3	423638.036	4495281.863	T3	423586.674	4495216.896
T4	423691.314	4495310.623	T4	423616.915	4495216.943
T5	423741.579	4495344.500	T5	423650.207	4495221.949
T6	423791.844	4495378.377	T6	423686.635	4495234.831
T7	423841.109	4495412.254	T7	423728.068	4495247.713
T8	423891.374	4495446.131	T8	423769.501	4495260.595
T9	423941.639	4495479.999	T9	423810.934	4495273.477
T10	423991.904	4495513.876	T10	423852.367	4495286.359
T11	424042.169	4495547.753	T11	423893.800	4495299.241
T12	424092.434	4495581.630	T12	423935.233	4495305.123
T13	424142.699	4495615.507	T13	423976.666	4495317.005
T14	424192.964	4495649.384	T14	424018.099	4495328.887
T15	424243.229	4495683.261	T15	424059.532	4495340.769
T16	424293.494	4495717.138	T16	424100.965	4495352.651
T17	424343.759	4495751.015	T17	424142.398	4495364.533
T18	424394.024	4495784.892	T18	424183.831	4495376.415
T19	424444.289	4495818.769	T19	424225.264	4495388.297
T20	424494.554	4495852.646	T20	424266.697	4495400.179
T21	424544.819	4495890.523	T21	424308.130	4495412.061
T22	424595.084	4495924.400	T22	424349.563	4495423.943
T23	424645.349	4495958.277	T23	424390.996	4495435.825
T24	424695.614	4495992.154	T24	424432.429	4495447.707
T25	424745.879	4496026.031	T25	424473.862	4495459.589
T26	424796.144	4496059.908	T26	424515.295	4495471.471
T27	424846.409	4496093.785	T27	424556.728	4495483.353
T28	424896.674	4496127.662	T28	424598.161	4495495.235
T29	424946.939	4496161.539	T29	424639.594	4495507.117
T30	424997.204	4496195.416	T30	424681.027	4495518.999
T31	425047.469	4496229.293	T31	424722.460	4495530.881
T32	425097.734	4496263.170	T32	424763.893	4495542.763
T33	425148.000	4496297.047	T33	424805.326	4495554.645
T34	425198.265	4496330.924	T34	424846.759	4495566.527
T35	425248.530	4496364.801	T35	424888.192	4495578.409
T36	425298.795	4496398.678	T36	424929.625	4495590.291
T37	425349.060	4496432.555	T37	424971.058	4495602.173
T38	425399.325	4496466.432	T38	425012.491	4495614.055
T39	425449.590	4496499.309	T39	425053.924	4495625.937
T40	425500.855	4496533.186	T40	425095.357	4495637.819
T41	425551.120	4496567.063	T41	425136.790	4495649.701
T42	425601.385	4496600.940	T42	425178.223	4495661.583
T43	425651.650	4496634.817	T43	425219.656	4495673.465
T44	425701.915	4496668.694	T44	425261.089	4495685.347
T45	425752.180	4496702.571	T45	425302.522	4495697.229
T46	425802.445	4496736.448	T46	425343.955	4495709.111
T47	425852.710	4496770.325	T47	425385.388	4495720.993
T48	425902.975	4496804.202	T48	425426.821	4495732.875
T49	425953.240	4496838.079	T49	425468.254	4495744.757
T50	426003.505	4496871.956	T50	425509.687	4495756.639
T51	426053.770	4496905.833	T51	425551.120	4495768.521
T52	426104.035	4496939.710	T52	425592.553	4495780.403
T53	426154.300	4496973.587	T53	425633.986	4495792.285
T54	426204.565	4497007.464	T54	425675.419	4495804.167
T55	426254.830	4497041.341	T55	425716.852	4495816.049
T56	426305.095	4497075.218	T56	425758.285	4495827.931
T57	426355.360	4497109.095	T57	425799.718	4495839.813
T58	426405.625	4497142.972	T58	425841.151	4495851.695
T59	426455.890	4497176.849	T59	425882.584	4495863.577
T60	426506.155	4497210.726	T60	425924.017	4495875.459
T61	426556.420	4497244.603	T61	425965.450	4495887.341
T62	426606.685	4497278.480	T62	426006.883	4495899.223
T63	426656.950	4497312.357	T63	426048.316	4495911.105
T64	426707.215	4497346.234	T64	426089.749	4495922.987
T65	426757.480	4497380.111	T65	426131.182	4495934.869
T66	426807.745	4497413.988	T66	426172.615	4495946.751
T67	426858.010	4497447.865	T67	426214.048	4495958.633
T68	426908.275	4497481.742	T68	426255.481	4495970.515
T69	426958.540	4497515.619	T69	426296.914	4495982.397
T70	427008.805	4497549.496	T70	426338.347	4495994.279
T71	427059.070	4497583.373	T71	426379.780	4496006.161
T72	427109.335	4497617.250	T72	426421.213	4496018.043
T73	427159.600	4497651.127	T73	426462.646	4496029.925
T74	427209.865	4497685.004	T74	426504.079	4496041.807
T75	427260.130	4497718.881	T75	426545.512	4496053.689
T76	427310.395	4497752.758	T76	426586.945	4496065.571
T77	427360.660	4497786.635	T77	426628.378	4496077.453
T78	427410.925	4497820.512	T78	426669.811	4496089.335
T79	427461.190	4497854.389	T79	426711.244	4496101.217
T80	427511.455	4497888.266	T80	426752.677	4496113.099
T81	427561.720	4497922.143	T81	426794.110	4496124.981
T82	427611.985	4497956.020	T82	426835.543	4496136.863
T83	427662.250	4497989.897	T83	426876.976	4496148.745
T84	427712.515	4498023.774	T84	426918.409	4496160.627
T85	427762.780	4498061.651	T85	426959.842	4496172.509
T86	427813.045	4498095.528	T86	427001.275	4496184.391
T87	427863.310	4498129.405	T87	427042.708	4496196.273
T88	427913.575	4498163.282	T88	427084.141	4496208.155
T89	427963.840	4498197.159	T89	427125.574	4496220.037
T90	428014.105	4498231.036	T90	427167.007	4496231.919
T91	428064.370	4498264.913	T91	427208.440	4496243.801
T92	428114.635	4498298.790	T92	427249.873	4496255.683
T93	428164.900	4498332.667	T93	427291.306	4496267.565
T94	428215.165	4498366.544	T94	427332.739	4496279.447
T95	428265.430	4498400.421	T95	427374.172	4496291.329
T96	428315.695	4498434.298	T96	427415.605	4496303.211
T97	428365.960	4498468.175	T97	427457.038	4496315.093
T98	428416.225	4498502.052	T98	427498.471	4496326.975
T99	428466.490	4498535.929	T99	427539.904	4496338.857
T100	428516.755	4498573.806	T100	427581.337	4496350.739

ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ  
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΔΗΜ. ΑΓΓΕΛΗΣ  
ΑΡΧ. ΜΠΟΥΛΟΥΚΗΣ ΗΜΑΡΧΟΣ  
ΜΕΛΟΣ Ε.Σ.Α.Υ.Π. ΑΝΤΙΦΩΝ 12944  
Ε.Σ.Α.Υ.Π. ΑΝΤΙΦΩΝ 12944  
Ε.Σ.Α.Υ.Π. ΑΝΤΙΦΩΝ 12944

Συντάκτης των υπ' αριθμ. 438/2011 Αποφ. του Δημοτικού Συμβουλίου Πυλαίας - Χορτιάτη

ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΑΙΑΣ-ΧΟΡΤΙΑΤΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΤΡΙΠΟΛΙΣ

- ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
- 1 ΣΤΑΘΑΚΗ ΖΩΗ του Ευστάθιου και της Ελένης, Γαβριλάκη 22, Θεσσαλονίκη
  - 2 ΜΗΤΣΑΟΥΤΑ του Νικόλαου και της Θεοδώρας, Γαλιού Μελά 4, τ.κ. 57010 Χορτιάτης
  - 3 ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΔΕΛΤΟΥΜΗΣ του Ιωάννη και της Ελένης, Αναστασίου 5, τ.κ. 57010 Χορτιάτης
  - 4 ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΔΕΛΤΟΥΜΗΣ του Ιωάννη και της Ελένης, Αναστασίου 5, τ.κ. 57010 Χορτιάτης
  - 5 ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΔΕΛΤΟΥΜΗΣ του Ιωάννη και της Ελένης, Αναστασίου 5, τ.κ. 57010 Χορτιάτης
  - 6 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 7 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 8 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 9 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 10 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 11 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 12 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 13 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 14 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 15 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 16 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 17 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 18 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 19 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 20 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 21 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 22 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 23 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 24 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 25 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 26 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 27 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 28 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 29 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 30 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 31 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 32 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 33 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 34 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 35 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 36 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 37 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 38 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 39 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 40 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 41 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 42 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 43 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 44 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 45 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 46 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 47 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 48 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 49 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη
  - 50 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ του Γεωργίου και της Κωνσταντίνης, Αλφειάδων 20, Θεσσαλονίκη

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΘΜΟΤΜΙΑΣ - ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΟΡΙΑ

Διάμετρος οδού	: 77/1948 (ΦΕΚ 183Α/16-7-1948)
Πλάτος οδού	: 14μ πρόσφατο 500 το μέτρο, Τριμύρι 11-1985
Ελάχιστο ύψος	: 7.100 ΦΕΚ 183Α/48 οικ. πρό 1948
Ποσοστό κάλυψης	: 70%
Συντελεστής δόμησης	: Για τα πρώτα 100μ <sup>2</sup> : 1.8 για τα υπόλοιπα : 0.8